



**PRÉFET  
DES LANDES**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Direction départementale de l'Emploi, du Travail,  
des Solidarités et de la Protection des Populations

Service Vétérinaire  
Santé Protection Animales et Environnement

Affaire suivie par : Laurent LAFARGUE  
tél : 05 47 87 73 73

[ddetspp-svspae@landes.gouv.fr](mailto:ddetspp-svspae@landes.gouv.fr)

Mont-de-Marsan, le 06/10/2025

N/Réf : SPAE/SR/EV/LL/MR/ IC2502238

## **Rapport de l'Inspection des installations classées**

Visite d'inspection du 23/09/2025

### **Contexte et constats**

Publié sur **GÉORISQUES**

## **ÉLEVAGE DE SANDIE LANDES (SEMONIN Sandrine)**

Lieu-dit « Grit »

40550 LÉON

Code AIOT : 0005212940

### **1) Contexte**

Le présent rapport rend compte de l'inspection réalisée le 23/09/2025 dans l'établissement ELEVAGE DE SANDIE LANDES (SEMONIN Sandrine) implanté lieu-dit « Grit » 40550 LÉON. Cette partie « Contexte et constats » est publiée sur le site internet Géorisques (<https://www.georisques.gouv.fr/>).

#### **Les informations relatives à l'établissement sont les suivantes :**

- ÉLEVAGE DE SANDIE LANDES (SEMONIN)
- Lieu-dit « Grit » 40550 LÉON
- Code AIOT : 0005212940
- Régime : Enregistrement
- Statut Seveso : Non Seveso
- IED : Non

Établissement de pension et d'élevage de chiens

#### **Thèmes de l'inspection :**

- AN25 Élevages Rétention

## 2) Constats

### 2-1) Introduction

Le respect de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement relève de la responsabilité de l'exploitant. Le contrôle des prescriptions réalisé ne se veut pas exhaustif, mais centré sur les principaux enjeux recensés et à ce titre, ne constitue pas un examen de conformité de l'administration à l'ensemble des dispositions qui sont applicables à l'exploitant. Les constats relevés par l'inspection des installations classées portent sur les installations dans leur état au moment du contrôle.

À chaque point de contrôle est associée une fiche de constat qui comprend notamment les informations suivantes :

- le nom donné au point de contrôle ;
- la référence réglementaire de la prescription contrôlée ;
- si le point de contrôle est la suite d'un contrôle antérieur, les suites retenues lors de la précédente visite ;
- la prescription contrôlée ;
- à l'issue du contrôle :
  - ◆ le constat établi par l'inspection des installations classées ;
  - ◆ les observations éventuelles ;
  - ◆ le type de suites proposées (voir ci-dessous) ;
  - ◆ le cas échéant la proposition de suites de l'inspection des installations classées à Monsieur le Préfet ; il peut par exemple s'agir d'une lettre de suite préfectorale, d'une mise en demeure, d'une sanction, d'une levée de suspension, ...

Il existe trois types de suites :

- « Faits sans suite administrative » ;
- « Faits avec suites administratives » : les non-conformités relevées conduisent à proposer à Monsieur le Préfet, des suites graduées et proportionnées avec :
  - ◆ soit la demande de justificatifs et/ou d'actions correctives à l'exploitant (afin de se conformer à la prescription) ;
  - ◆ soit conformément aux articles L. 171-7 et L. 171-8 du code de l'environnement des suites (mise en demeure) ou des sanctions administratives ;
- « Faits concluant à une prescription inadaptée ou obsolète » : dans ce cas, une analyse approfondie sera menée a posteriori du contrôle puis éventuellement une modification de la rédaction de la prescription par voie d'arrêté préfectoral pourra être proposée.

### 2-2) Bilan synthétique des fiches de constats

Les fiches de constats disponibles en partie 2-4 fournissent les informations de façon exhaustive pour chaque point de contrôle. Leur synthèse est la suivante :

**Les fiches de constats suivantes font l'objet d'une proposition de suites administratives :**

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Proposition de suites de l'Inspection des installations classées à l'issue de la <u>présente inspection</u> <sup>(1)</sup>	Proposition de délais
6	Collecte, stockage et rejet des effluents	Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 15	Demande d'action corrective	1 mois

(1) s'applique à compter de la date de la notification de l'acte ou de la date de la lettre de suite préfectorale

**Les fiches de constats suivantes ne font pas l'objet de propositions de suites administratives :**

N°	Point de contrôle	Référence réglementaire	Autre information
1	Taille	Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 3	Sans objet
2	Prévention de la fuite des chiens	Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 5	Sans objet
3	Entretien des installations	Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 7	Sans objet
4	Accessibilité incendie et secours	Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 8	Sans objet
5	Modalités des prélèvements d'eau (compteur, disconnecteur)	Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 13	Sans objet
7	Rejet des eaux pluviales.	Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 18	Sans objet
8	Déchets et animaux morts	Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 28	Sans objet

### 2-3) Ce qu'il faut retenir des fiches de constats

- Site très bien entretenu
- Plan d'épandage des crottes à fournir.

### 2-4) Fiches de constats

#### N° 1 : Taille

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 3
<b>Thème(s) :</b> Élevage, Effectif
<b>Prescription contrôlée :</b>  L'installation est implantée, réalisée et exploitée conformément aux plans et autres documents joints à la demande d'enregistrement Nombre de chiens de plus de 4 mois
<b>Constats :</b>  - Effectif maximal enregistré : 99 - Nombre de chiens présents le jour de l'inspection : 89 chiens de plus de quatre mois (1 en pension et 88 en élevage)
<b>Type de suites proposées :</b> Sans suite

#### N° 2 : Prévention de la fuite des chiens

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 5
<b>Thème(s) :</b> Élevage, clôture
<b>Prescription contrôlée :</b>  L'exploitant prend les mesures nécessaires pour éviter les intrusions et la fuite des animaux (conception et hauteur des clôtures, murs et cloisons, etc.). Les enclos ainsi que toutes les parties où les chiens sont susceptibles d'être présents sont entourés d'une clôture ou de

parois empêchant la fuite des animaux.

La hauteur de garde de la clôture ou des parois n'est pas inférieure à 2 m, en particulier en cas de présence de neige ; cette hauteur minimum est de 1,8 m si l'installation n'accueille que des chiens dont le poids adulte ne dépasse pas 4 kilogrammes.

**Constats :**

- L'ensemble du site est clôturé avec une clôture rigide et efficace.
- Chaque enclos est également clôturé à l'intérieur du site et un sas de passage est présent sur une partie des enclos récents.

**Type de suites proposées :** Sans suite

**N° 3 : Entretien des installations**

**Référence réglementaire :** Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 7

**Thème(s) :** Élevage, pollution

**Prescription contrôlée :**

L'ensemble de l'installation est maintenu propre et entretenu en permanence.

Elle dispose d'un plan de nettoyage et de désinfection.

Les bâtiments d'activités sont construits en matériaux durs, résistants aux chocs, faciles à entretenir et à désinfecter.

Les sols et les murs des bâtiments d'activités sont nettoyés chaque jour et désinfectés régulièrement.

Les restes d'aliments non consommés sont collectés au moins deux fois par jour puis éliminés conformément à la réglementation en vigueur.

Dans le cas de l'utilisation de litière, celle-ci est entretenue de façon à ne pas provoquer de nuisances.

L'ensemble de la litière souillée par les déjections liquides et solides est enlevé chaque jour.

Les parcs d'ébat, de travail et d'élevage sont maintenus en bon état. Les déjections solides sont enlevées chaque jour.

**Constats :**

Site extrêmement bien entretenu : propreté des abords et des enclos, boxes et courettes en très bon état et lessivables (une employée est en cours de nettoyage d'une lignée de boxes le jour de l'inspection).

**Type de suites proposées :** Sans suite

**N° 4 : Accessibilité incendie et secours**

**Référence réglementaire :** Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 8

**Thème(s) :** Élevage, Sécurité-incendie

**Prescription contrôlée :**

L'installation dispose en permanence d'un accès au moins pour permettre à tout moment l'intervention des services d'incendie et de secours.

Les véhicules stationnent sans occasionner de gêne pour l'accessibilité des engins des services d'incendie et de secours. Les personnes étrangères à l'établissement n'ont pas un accès libre aux installations.

<b>Constats :</b>  - le site est muni de deux extincteurs qui font l'objet d'une vérification annuelle.
<b>Type de suites proposées :</b> Sans suite

**N° 5 : Modalités des prélèvements d'eau (compteur, disconnecteur)**

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 13
<b>Thème(s) :</b> Élevage, pollution
<b>Prescription contrôlée :</b>  Toutes les dispositions sont prises pour limiter la consommation d'eau. Le prélèvement maximum journalier effectué dans le réseau public et/ou le milieu naturel ne dépasse pas celui déterminé par l'exploitant dans son dossier de demande d'enregistrement et ne dépasse pas 300 m <sup>3</sup> /jour.
<b>Constats :</b>  L'eau utilisée pour le site provient du réseau d'adduction : le site dispose d'un compteur d'eau et prélève moins de 300 m <sup>3</sup> /jour.
<b>Type de suites proposées :</b> Sans suite

**N° 6 : Collecte, stockage et rejet des effluents**

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 15
<b>Thème(s) :</b> Élevage, pollution
<b>Prescription contrôlée :</b>  Les sols imperméabilisés de l'installation, les installations d'évacuation (canalisations, y compris celles permettant l'évacuation des effluents vers les ouvrages de stockage et de traitement, etc.) ou de stockage des effluents sont maintenus en parfait état d'étanchéité. La pente des sols imperméabilisés de l'installation permet l'écoulement des effluents vers le système d'assainissement. À l'intérieur des bâtiments d'activités, le bas des murs est imperméable et maintenu en parfait état d'étanchéité sur une hauteur d'au moins un mètre.
<b>Constats :</b>  - l'ensemble des boxes, courettes et/ou bâtiments abritant les chiens est imperméabilisé et relié à des fosses toutes eaux, enterrées. Les fosses sont vidées tous les 2 ans par LAFOURCADE ASSAINISSEMENT à HOSSEGOR. - les crottes sont ramassées tous les jours et font l'objet d'un épandage sur une parcelle agricole située à l'Ouest du site. Le plan d'épandage de ces crottes n'a en revanche jamais été formalisé.
<b>Type de suites proposées :</b> Avec suites
<b>Proposition de suites :</b> Demande d'action corrective
<b>Proposition de délais :</b> 1 mois

**N° 7 : Rejet des eaux pluviales.**

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 18
<b>Thème(s) :</b> Élevage, pollution
<b>Prescription contrôlée :</b>  En matière de dispositif de gestion des eaux pluviales, les dispositions de l'article 43 de l'arrêté du 2 février 1998 susvisé s'appliquent.
<b>Constats :</b>  L'intégralité des bâtiments donnant sur des parcs est munie de gouttières, reliées au réseau pluvial séparatif.
<b>Type de suites proposées :</b> Sans suite

**N° 8 : Déchets et animaux morts**

<b>Référence réglementaire :</b> Arrêté Ministériel du 22/10/2018, article 28
<b>Thème(s) :</b> Élevage, Pollution
<b>Prescription contrôlée :</b>  Les déchets produits par l'installation, notamment les emballages et les déchets de soins vétérinaires produits par l'installation, sont entreposés dans des conditions prévenant toute dégradation qui remettrait en cause leur valorisation ou élimination appropriée, et ne présentant pas de risque de pollution (prévention d'un lessivage par les eaux de pluie, d'une pollution des eaux superficielles et souterraines, des envols et des odeurs) pour les populations avoisinantes et l'environnement.
<b>Constats :</b>  - un congélateur est présent et dédié aux éventuels cadavres de chiots. Les cadavres sont ensuite repris par le vétérinaire ICEAGA à Rivière-Saas-et-Gourby.
<b>Type de suites proposées :</b> Sans suite

**NOM ET SIGNATURE DE(S) L'INSPECTEUR(S)**

**Laurent LAFARGUE**

